

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



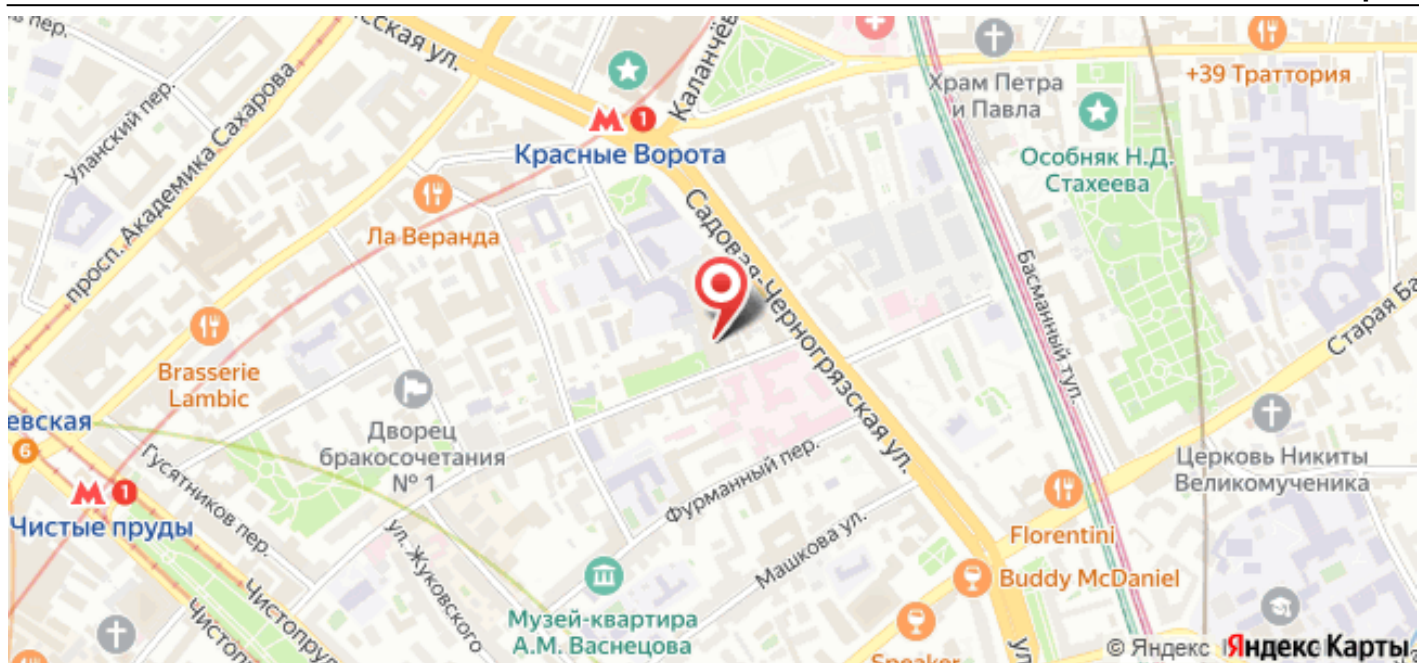
ЛОТ № 226156

РОССИЯ, МОСКВА, САДОВАЯ-ЧЕРНОГРЯЗСКАЯ УЛИЦА, 8С7

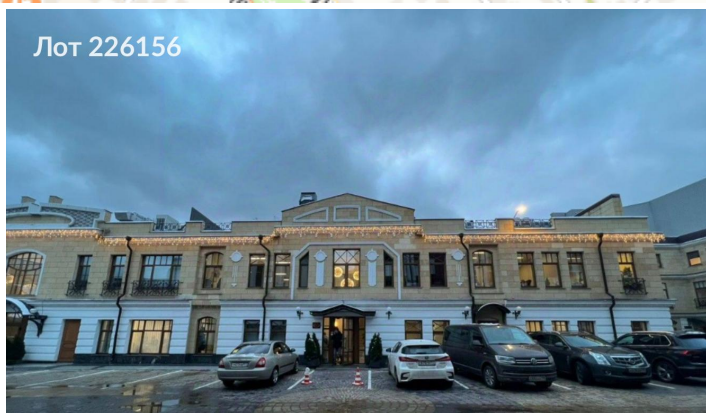
Сдается офис
2 676 223 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, соответствующее современным стандартам. В помещениях выполнен капитальный ремонт с использованием высококачественных строительных материалов. Офисный блок включает в себя: зону открытого типа (Open-Space), кабинеты, переговорную комнату, кабинеты для руководства, зоны отдыха и кухню. На этаже расположены четыре санузла, а также отдельные санузлы в кабинетах руководства.

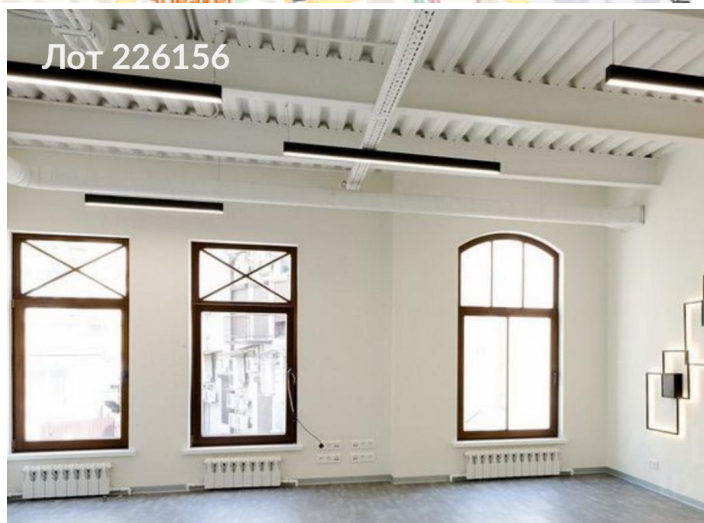
Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	20 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Красные ворота	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	3 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	1	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	3	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	483 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кинотеатр	Да
Тип парковки	Под землей	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Стоимость парковки	31000 р.	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-06-10 10:53:12



Лот 226156



Лот 226156



Лот 226156

